

Journées Collaboratives
Bâtiment
10 & 11 décembre 2013 - Chambéry



VALENCE TGV

ECOPARC

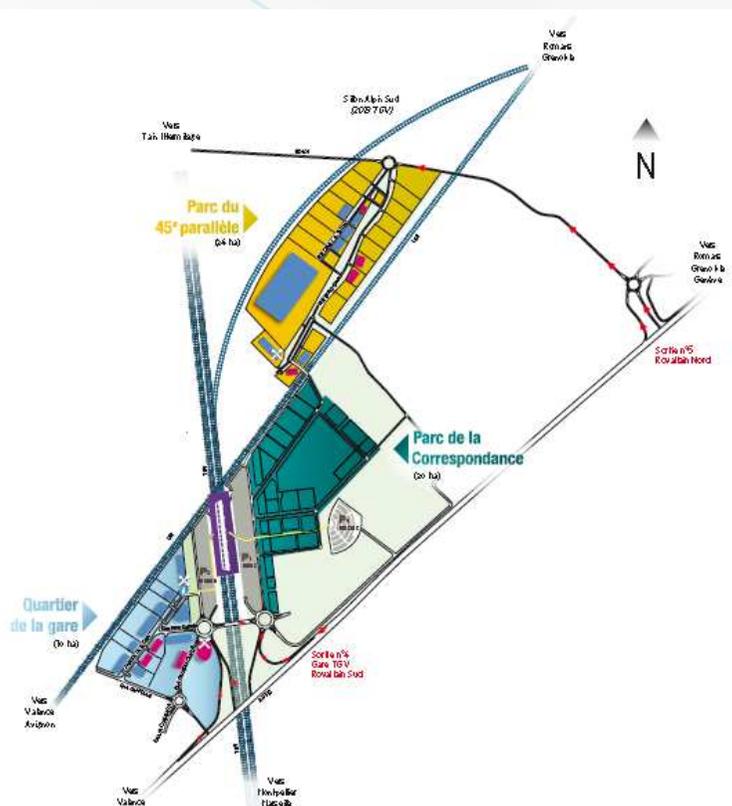
ROVALTAIN

« développer un territoire responsable »

Michel MEUNIER, dirigeant Albedo énergie



Contexte / objectifs



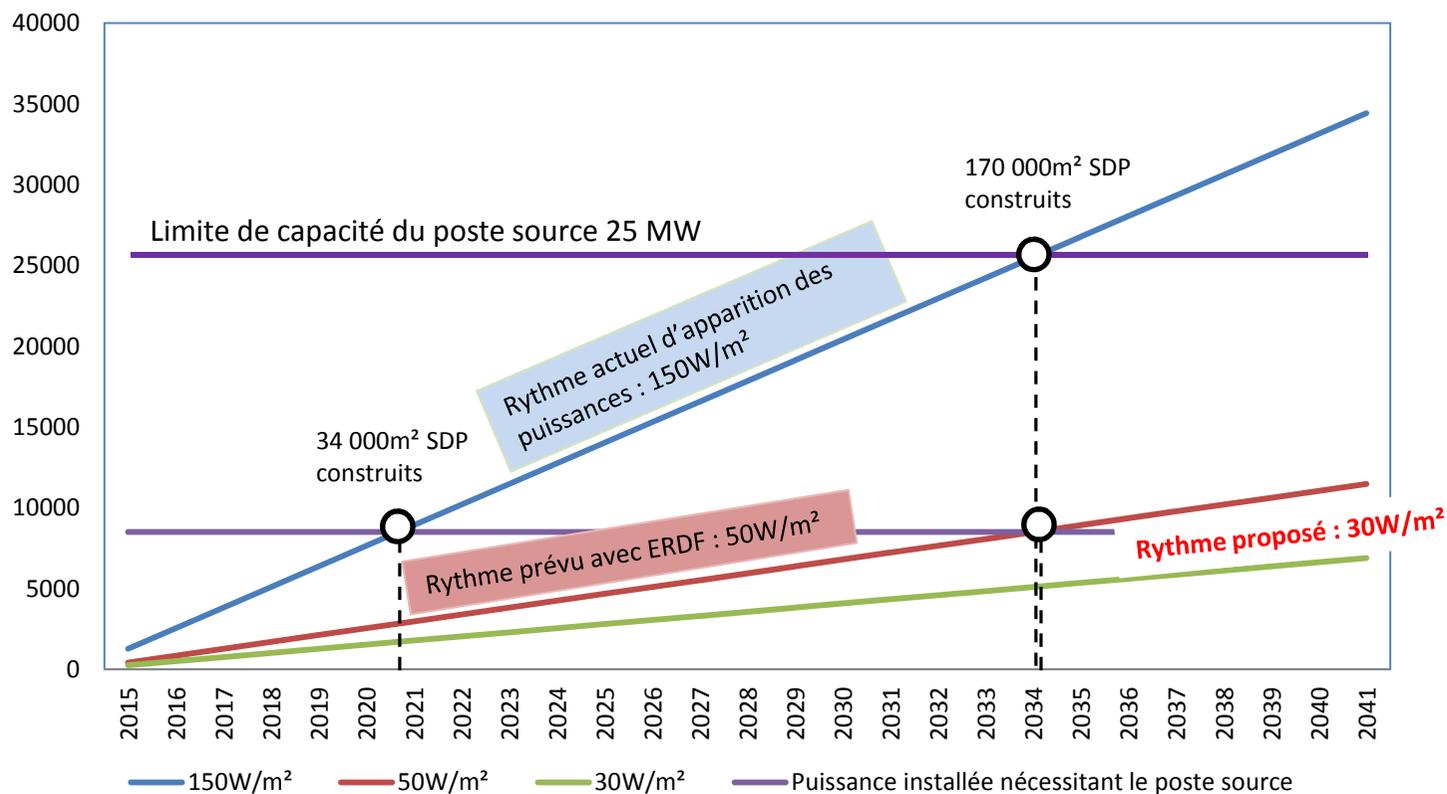
- ZAC prévue pour 620000m² d'activités
- 1 poste source de 25MW
- Développement actuel : 150W/m²

Quelles mesures prendre pour limiter les appels de puissance sans limiter le développement de l'activité ?

Enjeux du projet

EVOLUTION DE LA PUISSANCE ELECTRIQUE SOUSCRITE ET IMPACT SUR LES RESEAUX

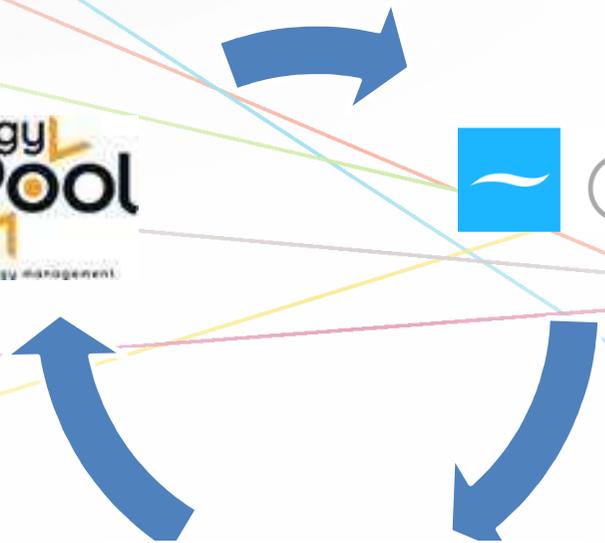
KVA ou KW



Enjeux du projet

Nos questions appelaient une réponse globale :

- *Quelle référence raisonnable imposer aux promoteurs*
- *Comment s'assurer que les exigences seront respectées*
- *Comment impliquer le locataire dans les exigences du territoire*



Résultats attendus / obtenus

2009



Consommation : $219 \text{ kWh}_{ep}/\text{m}^2$
P installée : $130 \text{ W}/\text{m}^2$ SHON

- Objectifs de performances constructives
- Accompagnement des promoteurs
- Vérification des performances
- Bail à construction « *énergétique* »

2014



Requis : $100 \text{ kWh}_{ep}/\text{m}^2$ - P installée : $30 \text{ W}/\text{m}^2$ SHON